



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕЛЬСОВЕТ НОВОГЕОРГИЕВСКИЙ»
ТАРУМОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

ТОМ 2

ВТОРОЙ ЭТАП

«ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

РАЗДЕЛ 1.1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи



ООО "ПРАГМА"

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕЛЬСОВЕТ НОВОГЕОРГИЕВСКИЙ»
ТАРУМОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

ТОМ 2

ВТОРОЙ ЭТАП

«ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

РАЗДЕЛ 1.1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Генеральный директор

В.И. Сергиенко

2013 г.

СОСТАВ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ

ПЕРВЫЙ ЭТАП. РЕТРОСПЕКТИВНЫЙ АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ И КОНЦЕПЦИЯ–ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ПОСЕЛЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МО «СЕЛЬСОВЕТ НОВОГЕОРГИЕВСКИЙ», ВОЗМОЖНЫМ НАПРАВЛЕНИЕМ ЕГО РАЗВИТИЯ.

Раздел 1.1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

Раздел 1.2. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.

ВТОРОЙ ЭТАП. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Раздел 1.1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ:

ТЕКСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.

Раздел 1.2. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ:

ТЕКСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.

Раздел 1.3. ПРИЛОЖЕНИЯ. Копии документов, представленные Заказчиком для подготовки Генерального плана.

Авторский коллектив:

**Генеральный директор ООО «Прагма»,
руководитель работы**

В. И. Сергиенко

Архитектор

Ю. С. Сычева

Архитектор

О. Ю. Лемба

Архитектор

Н. Ю. Столярова

Авторский коллектив приносит большую благодарность за помощь и поддержку при разработке научно-исследовательской работы: Чепурнову С.А. – Главе администрации Тарумовского района, Мунгишиевой З.Д. – зам. Главы администрации Тарумовского района, Главе сельской администрации с. Новогеоргиевка и специалистам администрации Тарумовского муниципального района.

ТОМ 2

ВТОРОЙ ЭТАП. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Раздел 1.1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Схема планируемых границ функциональных зон МО «Сельсовет Новогеоргиевский» с отображением параметров их планируемого развития.
Карта (схема) планируемых границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке.
М 1:25 000;
2. Схема границ зон негативного воздействия планируемых объектов капитального строительства местного значения. М 1:5 000;
3. Карта (схема) существующих и планируемых земель промышленности, энергетики, транспорта, связи.
Карта (схема) зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. М 1:25 000.